

VASKENPERÄN RANTAKAAVA

HAILUOTO
OJAKYLÄ - KIRKONKYLÄ
1:2000



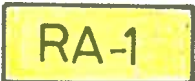
LUONNONTILASSA SÄILYTETTÄVÄ KAAVA-ALUEEN OMAA TARVETTA PALVELEVA LÄHIVIRKISTYSAALUE.



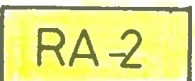
LÄHIVIRKISTYSAALUE :



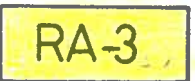
LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE. RAKENNUSPAIKKAA KOHTI SAA RAKENTAA YHDEN 1-KERROKSISEN LOMARAKENNUKSEN TALOUSTILOINEEN TAI ERILLISEN TALOUSRAKENNUKSEN KERROSALAA SAA OLLA ENINTÄÄN 80 m².



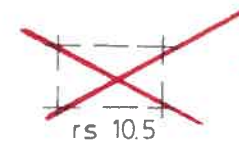
LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE. RAKENNUSPAIKKAA KOHTI SAA RAKENTAA YHDEN 1-KERROKSISEN LOMARAKENNUKSEN TALOUSTILOINEEN TAI ERILLISEN TALOUSRAKENNUKSEN RAKENNUSALTAAN YHTEENSÄ 80 m². JA LOMARAKENNUKSEN YHTEYDESSÄ OLEVAN SAUNAN TAI ERILLISEN SAUNARAKENNUKSEN, JONKA KERROSALA SAA ENINTÄÄN OLLA 20 m².



LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE. RAKENNUSPAIKKAA KOHTI SAA RAKENTAA YHDEN 1-KERROKSISEN LOMARAKENNUKSEN TALOUSTILOINEEN TAI RAKENNUSALTAAN YHTEENSÄ 160 m² JA LOMARAKENNUKSEN YHTEYDESSÄ OLEVAN SAUNAN TAI ERILLISEN SAUNARAKENNUKSEN, JONKA KERROSALA SAA ENINTÄÄN OLLA 20 m².



LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE. ALUEELLE SAA RAKENTAA KOLME ERILLISTÄ 1-KERROKSISTA LOMARAKENNUSTA TALOUSTILOINEEN RAKENNUSALTAAN 80 m² TAI YHDEN 1-KERROKSISEN LOMARAKENNUKSEN TALOUSTILOINEEN TAI ERILLISINE TALOUSRAKENNUKSINEEN RAKENNUS-ALTAAN YHTEENSÄ 240 m².



~~LÄHIVIRKISTYSAALUEELLA OLEVAN SAUNARAKENNUKSEN PAIKKA, JONKA KERROSALA SAA ENINTÄÄN OLLA 20 m². LUKU OSOITTAA KORTTELIN JA RAKENNUSPAIKAN, JOLLE RAKENNUS KUULUU.~~



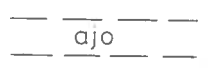
ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA RAKENTAA YKSIASUNTOISEN OMAKOTITALON, JONKA RAKENNUSOIKEUS ON 150 m².



KAAVA-ALUEEN YHTEISKÄYTTÖÖN TARKOITETTU SUOJAVIHERALUE.



VESIALUE

	VESTIÄLÄ
	3 M SE KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
	OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
3	KORTTELIN NUMERO.
2	RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
<u>VASKENTIE</u>	RANTAKAAVATIE.
80	RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREISSÄ.
I	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
	OHJEELLINEN RAKENNUSALA.
	ALUEELLA OLEVA OHJEELLINEN AJOYHTEYS.
	OHJEELLINEN ALUEEN SISÄISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA.

RAKENTAMISESSA ON NOUDATETTAVA PERINTEELLISTÄ HAILUOTOLAISTA RAKENNUSTAPAA. RAKENTAMISELLA EI SAA VAHINGOITTAA MAISEMAKUVAA TAI KASVILLISUUTTA. RAKENNUSTEN ON OLTAVA VÄREILTÄÄN LUONTOON SOPIVIA, KIRKKAIKEN VÄRIEN KÄYTTÖ ON KIELLETTY. PELTIKATTO ILMAN TUMMAA PINTAKÄSITTELYÄ ON KIELLETTY. PINTAMATERIAALINA ON LOMARAKENNUKSISSA KÄYTETTÄVÄ PUUTA. ERILLIPIENTALOJEN KORTTELIALUEELLA SAA KÄYTTÄÄ VÄREILTÄÄN LUONTOON SOPIVAA TIILIVERHOUSATA, VALKOINEN TIILIVERHOUS ON KIELLETTY. ALUEELLA ON KÄYTETTÄVÄ HARJAKATTOA, JONKA KALTEVUUS ON 1:1,5 - 1:2,0 .

OULUSSA HELMIKUUN 4. PÄIVÄNÄ 1983

INSINÖÖRI *Marja-Leena Hakala*

MARJA-LEENA HAKALA