

Kunnanhallitus**05.03.2024****AIKA** 05.03.2024 klo 19:00 - 20:55**PAIKKA** Teams-kokous**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
56	Kokouksen järjestäytyminen	87
57	Vuokrasopimusten siirto; Westnokka Oy:ltä Tällä tiellä Oy:lle	88
58	Muut asiat	89
59	Kokouksen päättäminen	90

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Siekinen Teija Tuomikoski Mikko Parrila Maarit Vähämetsä Arto Luoma-aho Leena Mäkelä Mikko Tero Jorma	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	Klo 19.43-20.55
POISSA	Ketola Markku	kvn I vpj	
MUU	Iljana Mikko Tuhkanen Kari Alikoski Maarit	kvn pj kvn II vpj kunnanjohtaja	

ALLEKIRJOITUKSET

Teija Siekinen
Puheenjohtaja

Maarit Alikoski
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT 56 - 59

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Hailuoto . 2024

Hailuoto . 2024

Maarit Parrila
Pöytäkirjantarkastaja

Jorma Tero
Pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Yleisessä tietoverkossa tarkastuksen jälkeen.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kokouksen järjestäytyminen**Khall 05.03.2024 § 56****Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös:

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Maarit Parrila ja Jorma Tero.

Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin esityslista 6/2024 ja asiakohtaan

Muut asiat:

- kiinteistöhoitajien työajan ja keskeisten tehtävien seuranta
- Hailuodon kiinteän yhteyden ohjausryhmälle 13.3.2024 esitys järjestää tiedotustapaaminen Hailuodon kunnanhallituksen kanssa
- Hailuodon Vesihuollon asiakastiedottaminen häiriötilanteissa.

Vuokrasopimusten siirto; Westnokka Oy:ltä Tällä tiellä Oy:lle**Khall 05.03.2024 § 57**

Selostus:

Asia esitellään kokouksessa.

Kunnanjohtaja:

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös:

Kunnanjohtaja selosti asian:

Vuokrasopimusten siirto koskee Hailuodon kunnan Westnokka Oy:lle Hailuodon Marjaniemen alueella vuoraamia liiketiloja:

Majakkapihan rakennuksia; torni, majakkapuoli, Oskunpuoli, liiteri, valtion sauna, makasiini, savusauna, tullin majat Ruutana ja Simppu sekä sauna naisten puoli, liite.

Vanhan luotsiaseman huoltorakennuksen miestenpuolen pukuhuone-, suihku-, WC- ja saunatila Iso Pirtin (Ravintola Frans) , liite.

Liiketila Iso Pirtti, liite.

Vuokrasopimusten siirto on valmisteltu toteutettavaksi entisin sopimusehdoin.

Kunnanhallitus kävi asiasta keskustelun.

Keskustelun jälkeen kunnanjohtaja Alikoski antoi asiassa päätösehdotuksen:

"Kunnanhallitus päättää siirtää esittelyn mukaiset Majakkapihan rakennukset, vanhan luotsiaseman huoltorakennuksen miestenpuolen ja saunatila Iso Pirtin sekä liiketila Iso Pirtin entisin ehdoin Westnokka Oy:ltä Tällä Tiellä Oy:lle 18.3.2024 lähtien.

Siirrettäviin vuokrasopimukseen sisältyy vuokranantajan ja vuokralaisen vastuunjako Hailuodon kunnan liikevuokrahuoneistojen vastuunjakotaulukon mukaisesti, liite.

Kunnanhallitus päättää, että kunta laatii 30.6.2024 mennessä kiinteistöjen kehittämisen aiesopimuksen."

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Muut asiat**Khall 05.03.2024 § 58**

Päätös:

Merkittiin tiedoksi:

- kiinteistöhoitajien työajan ja keskeisten tehtävien seuranta; seuranta jatkuu toistaiseksi ja sitä tarkennetaan.
- Hailuodon kiinteän yhteyden ohjausryhmälle 13.3.2024 esitetään; järjestettävä heti tiedotustapaaminen Hailuodon kunnanhallituksen kanssa.
- Hailuodon Vesihuollon asiakastiedottaminen häiriötilanteissa. Vkon 10 häiriötilanteen yhteydessä tarkennettu ilmoitusmenettelyjä kuntaan. Kunta tiedottaa myös häiriötilanteista heti, kun tieto saatu Vesihuollolta. Tiedustellaan ja suositellaan asiakasjoukkotekstiviestien käyttöönottoa.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kokouksen päättäminen**Khall 05.03.2024 § 59**

Päätös:

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.55.

Pöytäkirjan tarkastajat: