

Kunnanvaltuusto**19.03.2024****AIKA** 19.03.2024 klo 18:00 - 18:17**PAIKKA** Kunnanvirasto, Luotosali ja Teams**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
7	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	12
8	Pöytäkirjantarkastajien valinta	13
9	Kokouksen työjärjestys	14
10	Hailuodon Vesihuolto Oy:n verkostopumppaamon laina; takaussitoumuksen antaminen	15
11	Vanhan alakoulun myynnistä aiheutuvat liikuntahallin talousarviomuutokset	17
12	Elinvoimainen saari investointimuutokset 22.2.2024	19
13	Kiireellisenä käsiteltävät asiat	21
14	Kokouksen päättäminen	22

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Iljana Mikko Tuhkanen Kari Loukola Annukka Luoma-aho Leena Mäkelä Mikko Patokoski Ahti Parrila Maarit Rantasuo Pirkko Ronkainen Katri Siekinen Teija Tero Jorma Tero Pertti Vähämetsä Arto Kartimo-Pramila Sirpa	Kvn pj valtuutettu, 2. vpj. valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu varavaltuutettu	
POISSA	Ketola Markku Kalaja Matti Toppi Marjut Tuomikoski Mikko	valtuutettu, 1. vpj valtuutettu valtuutettu valtuutettu	
MUU	Tuhkanen Raija Paaso Emilia Kodis Jukka Viitanen Timo Alikoski Maarit	vanhus- ja vammaisneuvosto nuorisovaltuusto rehtori päiväkodinjohtaja kunnanjohtaja	

ALLEKIRJOITUKSET

Mikko Iljana
Puheenjohtaja

Maarit Alikoski
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT 7 - 14

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Hailuoto . 2024

Hailuoto . 2024

Ahti Patokoski
Pöytäkirjantarkastaja

Annukka Loukola
Pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Yleisessä tietoverkossa tarkastuksen jälkeen.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kvalt 19.03.2024 § 7

Kokouskutsu valtuuston kokoukseen on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla (HS 1.1.2018 § 83).

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista eli 12 valtuutettua on läsnä. Hallintosäännön 89 §:n mukaan kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan on oltava läsnä valtuuston kokouksessa. Heidän poissaolonsa ei estä asioiden käsittelyä. Kunnanhallituksen jäsenillä on läsnäolo-oikeus. Edellä mainituilla henkilöillä on oikeus ottaa osaa keskusteluun, mutta ei päätöksen tekemiseen, jollei hän ole samalla valtuutettu.

Nuorisovaltuusto sekä vanhus- ja vammaisneuvosto voi nimetä valtuuston kokoukseen edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus. Heillä ei kuitenkaan ole läsnäolo-oikeutta valtuuston suljetussa kokouksessa.

Kutsu valtuuston 19.3.2024 kokoukseen on julkaistu 19.3.2024 julkisten kuulutusten ilmoitustaululla. Kokouksen esityslista on julkaistu yleisessä tietoverkossa 14.3.2024.

Kokouskutsu lähetetään tiedoksi myös jokaisen valtuustoryhmän ensimmäiselle varajäsenelle.

Päätös:

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Paikalla oli 12 valtuutettua ja yksi varavaltuutettu.

Pöytäkirjantarkastajien valinta**Kvalt 19.03.2024 § 8**

Hallintosäännön 105 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Kokouksesta laadittu tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnantoimistossa kokousta seuraavan viikon keskiviikkona.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ahti Patokoski ja Annukka Loukola.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kokouksen työjärjestys

Kvalt 19.03.2024 § 9

Kokouskutsun mukana on esityslista käsiteltävistä asioista. Kunnanvaltuusto päättää esityslistan hyväksymisestä kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös:

Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin esityslista 2/2024.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus	§ 264	21.11.2023
Kunnanhallitus	§ 62	12.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 10	19.03.2024

Hailuodon Vesihuolto Oy:n verkostopumppaamon laina; takaussitoumuksen antaminen

90/02.05.06/2023

Khall 21.11.2023 § 264

Selostus:

Marjaniemen pohjavesihankkeen toteuttamisen kokonaiskustannukset olivat tilikauden 2022 lopussa 274 829,25 €. Tähän sisältyvät mm. geologiset tutkimukset, koepumppaukset maastossa, laitoksen raakavesiprosessin rakentaminen ja koekäyttö sekä vedenlaadun kehityksen seuranta. Lisäksi kustannuksiin sisältyy laitoksen jatkosuunnittelukuluja ja mittauksia.

Marjaniemen vedenottamohankkeeseen sisältyvän alavesisäiliön ja verkostopumppaamon kustannusarvio on 80 000 €. Hailuodon Vesihuolto Oy on pyytänyt tarjoukset 80 000 euron lainalle neljän (4) vuoden takaisinmaksuajalla:

- Hailuodon Osuuspankilta; ei tarjousta
- POP-pankki Oulunsalo
- Kuntarahoitus Oyj

Edullisimman lainatarjouksen jätti Kuntarahoitus Oyj; Euribor 12 kk 4,118, marginaali 0,43, korkonetto 4,548.

Lainatarjousten kustannusvertailu liitteenä. Lainatarjoukset kokouksessa.

.

Valmistelu: kunnanjohtaja Maarit Alikoski, 040 6836522

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää myöntää omavelkaisen takaussitoumuksen Hailuodon Vesihuolto Oy:n verkostopumppaamon 80 000 euron lainalle täysimääräisenä neljän (4) vuoden takaisinmaksuajalla Kuntarahoitus Oyj:n lainatarjouksen mukaisesti.

Päätös:

Merkittiin, että jäsen Luoma-aho poistui esteellisenä kokoushuoneesta asiasta käytävän keskustelun ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanjohtaja Alikoski esitteli asian.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin tiedoksi, että Hailuodon Vesihuolto Oy on kuntakonserniin kuuluva yhtiö, jonka kunta omistaa 100%:sti.

Khall 12.03.2024 § 62

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus	§ 264	21.11.2023
Kunnanhallitus	§ 62	12.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 10	19.03.2024

Selostus:

Kuntarahoituksella on tietyt sääntelystä ja viranomaisvaatimuksista johtuvat kriteerit takauspäätösten sisällölle. Lainan nosto voi viivästyä, mikäli kriteerit eivät täyty.

Takauksen tulee kattaa liitännäiskustannukset ja rahoituksen koko elinkaari Kuntarahoitus edellyttää nostettavalle rahoitukselle kunnan, kuntayhtymän, hyvinvointialueen tai hyvinvointiyhtymän 100 prosentin omavelkaista takausta, mikäli Kuntarahoituksen asiakas on:

- Kuntien tai kuntayhtymien kokonaan omistama tai niiden määräämisvallassa oleva yhteisö.
- Hyvinvointialueiden tai hyvinvointiyhtymien kokonaan omistama tai niiden määräämisvallassa oleva yhteisö.

Kilpailutettu lainatarjous on edelleen voimassa ja laina nostettavissa.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että

Hailuodon Vesihuolto Oy:lle myönnetään 100 % omavelkainen takaus Hailuodon Vesihuolto Oy:n verkostopumppaamon 80 000 euron lainalle.

Takaus on täysimääräisenä voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut ovat lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.

Takaus kattaa lainan pääoman lisäksi korot, viivästyskorot ja muut mahdolliset kulut.

Päätös:

Merkittiin, että jäsen Luoma-aho poistui esteellisenä (yhteisöjääviys) kokoushuoneesta asiasta käytävän keskustelun ja päätöksenteon ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kvalt 19.03.2024 § 10

Päätös:

Merkittiin, että valtuutettu Leena Luoma-aho poistui yhteisöjäävinä kokouspaikaltaan asiasta käytävän keskustelun ja päätöksenteon ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 5	22.02.2024
Kunnanhallitus	§ 70	12.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 11	19.03.2024

Vanhan alakoulun myynnistä aiheutuvat liikuntahallin talousarviomuutokset

RYLtk 22.02.2024 § 5

Hailuodon kirkonkylän vanha kansakoulu/alakoulu on ollut myynnissä 11.10. - 31.10.2023. Kiinteistökauppa on tehty 9.2.2024.

Vanhan alakoulun myymisen seurauksena rakennuksesta joudutaan poistamaan kameravalvonta sekä siirtämään koko koulukeskuksen rakennuksia palvelevan viemäripumppaamon sähköohjaus liikuntahallille. Rakennuksen uuden omistajan kanssa on sovittu, että valvontakamerat ja pumppaamon sähköohjaus voivat olla talven 2024 loppuun asti nykyisillä paikoillaan. Kameroiden ja pumppaamon sähkökulutuksesta maksettavasta korvauksesta neuvotellaan omistajan kanssa rakennuksen toteutuneen sähkökulutuksen perusteella.

Vanhan alakoulun julkisivuissa on kahdeksan valvontakameraa. Kolmen kameran näkymä on liikuntahallin suuntaan ja yksi kirjastolle päin. Neljä kameraa kuvaa piha-alueita alakoulun takana ja päädyssä. Kamerat on suunniteltu siirrettäväksi liikuntahallin julkisivuihin ja sisätiloihin, koska liikuntahallin piha-alueilla on ollut luvatonta oleskelua viikonloppuiltaisina. Lisäksi liikuntahallin sisätiloihin on tunkeuduttu eri keinoin. Liikuntahallilla ei ole kameravalvonnan edellyttämää yleiskaapelointiverkkoa, minkä vuoksi jo aikaisemmin suunniteltua kameravalvontaa ei ole toteutettu.

Vanhan alakoulun myynnistä seuraava kameroiden siirtotarve puoltaa yleiskaapelointiverkon rakentamista ja vapautuvien kameroiden asennuttamista liikuntahallille, jossa kameravalvonnalle on todettu tarve. Yleiskaapelointiverkon myötä voidaan samalla parantaa ja laajentaa liikuntahallin langatonta sisäverkkoa, joka on todettu riittämättömäksi.

Yleiskaapelointiverkon rakentamisesta ja valvontakameroiden asentamisesta liikuntahallille on saatu 4 960 € (alv. 0 %) tarjous Sähköhailta. Loihteen kustannusarvio kameroiden käyttöönotosta on 200 € tai 800 € (alv. 0 %) riippuen siitä, edellyttääkö käyttöönotto käyntiä paikalla.

Koulukeskuksen rakennuksia palveleva viemäripumppaamo sijaitsee piha-alueella liikuntahallin ja vanhan alakoulun päädyssä. Pumppaamon sähköohjaus on vanhalla alakoululla, josta se joudutaan siirtämään liikuntahallille. Sähköistyksen siirtäminen edellyttää kaivuutöitä kaapeloinnin vetämiseksi pumppaamolta liikuntahallille sekä keskuksen rakentamista soveltuvaan tilaan liikuntahallilla. Pumppaamon siirrosta ei ole vielä saatu urakoitsijan kustannusarviota. Arvioitu menolisäys (tulosalue TA710 Asumis- ja yhdyskuntapalvelut, tulosyksikkö TY750 Palvelualueiden rakennukset, kustannuspaikka 4330 Sivistysrakennukset) on yhteensä n. 3 000 € (alv. 0 %).

Valmistelu: kiinteistöpäällikkö Petri Kallioniemi, p. 040 683 5750

Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 5	22.02.2024
Kunnanhallitus	§ 70	12.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 11	19.03.2024

Kiinteistöpäällikkö: Liikuntahallille tehdään talousarviomuutos, jolla rakennutetaan yleiskaapelointiverkko ja siirretään vanhan alakoulun valvontakamerat sekä koulukeskuksen viemäripumppaamon sähköohjaus liikuntahallille. Rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyy valmistelijan edellä esittämät menonlisäykset n. -8 760 € (alv. 0 %) TA2024 käyttötalousmenoihin ja esittää niitä edelleen kunnanhallitukselle sekä -valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Lautakunta kävi asiasta keskustelun.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Khall 12.03.2024 § 70

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää ja esittää edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi

kiinteistöpäällikön esityksen liikuntahallin talousarviomuutoksesta 2024 -8 760 € (alv. 0%).

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kvalt 19.03.2024 § 11

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Rakennetun ympäristön lautakunta	§ 8	22.02.2024
Kunnanhallitus	§ 69	12.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 12	19.03.2024

Elinvoimainen saari investointimuutokset 22.2.2024

RYLtk 22.02.2024 § 8

Elinvoimainen saari -palvelualue esittää TA2024 ja TS2025 investointeihin seuraavat muutokset:

- TA2024 rt Kentänkulman huoneistosaneerausta -30 000 € ei toteuteta, vaan kyseinen määräraha kohdennetaan rt Kunnarin huoneistosaneeraukseen. Perusteena muutokselle on se, että rt Kunnarista on vapautunut huoneisto saneerausta varten. Muutos ei vaikuta investointien kokonaismäärärahaan.
- TS2025:n investointeihin lisätään päiväkodin aidan uusiminen -45 000 €. Perusteena uusimiselle on nykyisen puurakenteisen aidan huono kunto.

Valmistelu: tekninen johtaja Markku Maikkola, p. 044 4973 510

Tekninen johtaja: Rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyy valmistelijan edellä esittämät muutokset TA2024 ja TS2025 investointeihin sekä esittää niitä edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Lautakunta kävi asiasta keskustelun.

Lautakunta hyväksyy määrärahan kohdentamismuutoksen rt Kentänkulmasta rt Kunnariin ja esittää sitä edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päiväkodin aita ei edellytä talousarviomuutosta, koska kunnanvaltuusto on sen hyväksynyt TA2024, TS2025-TS2026 käsittelyssä (kvalt 19.12.2023 §53).

Khall 12.03.2024 § 69

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä

määrärahan kohdentamismuutoksen rt Kentänkulmasta rt Kunnariin ja esittää sen edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kvalt 19.03.2024 § 12

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kiireellisenä käsiteltävät asiat**Kvalt 19.03.2024 § 13**

Asiakohdassa käsitellään valtuustolle mahdollisesti kiireellisenä tuotavat asiat sekä keskustellaan muista asioista.

- valtuustoaloitteet
- ajankohtaiset asiat

Päätös:

Merkittiin tiedoksi:

- ei valtuustoaloitteita
- Vuoden 2023 tilinpäätöksen ennakkotieto oli 340 000 €.
Tilintarkastajalta saatu varmistus, että Mäntyvilikin rakennusten alaskirjaus tulee sisällyttää tilinpäätökseen 2023. Toimenpiteen myötä tilikauden 2023 tulos ennen poistoeron lisäystä 5731,21 €.
- Koordinaattori, hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen; Mervi Pirkola on aloittanut Hailuodon kunnan palveluksessa 18.3.2024.

Kokouksen päättäminen**Kvalt 19.03.2024 § 14**

Puheenjohtaja toteaa kokouksen päättyneeksi.

Päätös:

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.17.

Pöytäkirjan tarkastajat:

MUUTOKSENHAUOHJE

Kunnanvaltuuston päätöksiin **19.3.2024 § 10** voi hakea muutosta valittamalla valitusosoituksessa ilmenevällä tavalla (KL 135 §).

Kunnanvaltuuston päätöksiin **xx.xx.20xx § x, x – x** ei voi hakea muutosta, koska päätös on luonteeltaan yksinomaan valmistelua tai täytäntöönpanoa taikka työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KL 136 §).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hailuodon kunnanvirastosta:

postiosoite	Hailuodon kunta, Luovontie 176, 90480 Hailuoto
sähköposti	kunnanvirasto(at)hailuoto.fi

Pöytäkirja on **pp.kk.vvvv** viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon: **pp.kk.vvvv**

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty: **pp.kk.vvvv**

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty: **pp.kk.vvvv**

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle muulla tavoin: (miten) **pp.kk.vvvv**

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta kunnallisvalituksella valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen.

postiosoite	Pohjois-Suomen hallinto-oikeus, PL 189, 90101 OULU		
käyntiosoite	Isokatu 4, 3. krs, 90100 OULU		
puhelin	029 564 2800	sähköposti	pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi
faksi	029 564 2841	virka-aika	klo 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet> .

Valitusoikeus

Valituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) ja kunnan jäsen.

Valituksen peruste

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

1. päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
2. päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
3. päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on toimitettava hallinto-oikeudelle viimeistään kolmantenakymmenentenä (30.) päivänä päätöksen tiedoksisaannista ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Jos valitusasiakirjat lähetetään postitse, on kirje jätettävä postiin niin aikaisin, että se on hallinto-oikeuden postilokerossa viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä siitä, kun valituksen alaisen päätöksen sisältävä kirje on lähetetty. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 188 §:n 3 momentin mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.

Valitusajan laskeminen

Pöytäkirjan tarkastajat:

Valitusajan laskeminen aloitetaan päätöksen tiedoksisaantipäivää seuraavasta päivästä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusasiakirjat

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta sekä mahdollisen laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Valituksessa on mainittava päätös, johon haetaan muutosta, muutosvaatimus sekä vaatimuksen perusteet. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksenalainen päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
2. todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.