

SIGNATORIES

Name	Authentication method	Date and time
Pentti Kalevi Huttunen	Strong, BankID FI	09.12.2024 14:14:09 UTC+02
TANJA TUULIKKI PIRTTIKOSKI	Strong, BankID FI	10.12.2024 09:53:19 UTC+02
MIKKO OLAVI ILJANA	Strong, BankID FI	10.12.2024 10:21:12 UTC+02
MIKKO MÄKELÄ	Strong, BankID FI	10.12.2024 14:51:05 UTC+02



This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document

Rakennetun ympäristön lautakunta

Aika 02.12.2024 klo 18:00 - 19:56

Paikka Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 30	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 31	TA2025 sekä TS2026-2027 käyttötalouden ja investointien 2025-2028 luvut Ryltk	4
§ 32	Ilmoitusasiat	5
§ 33	Muut asiat	6
§ 34	Kokouksen päättäminen	7

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Iljana Mikko Mäkelä Mikko Huttunen Pentti Vertanen Sari Alikoski Maarit Siekkinen Teija Maikkola Markku Kallioniemi Petri Pirttikoski Tanja	Puheenjohtaja Varajäsen Jäsen Jäsen Kunnanjohtaja Kunnanhallituksen puheenjohtaja Tekninen johtaja Kiinteistöpäällikkö Pöytäkirjanpitäjä	poistui klo 19.00.-19.12
Poissa	Hintikka Mika Rantasuo Pirkko	Varapuheenjohtaja Jäsen	

Allekirjoitukset,sähköisesti

Iljana Mikko
puheenjohtaja

Pirttikoski Tanja
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 30 - 34

Pöytäkirjan tarkastus, sähköisesti

Mäkelä Mikko
pöytäkirjantarkastaja

Huttunen Pentti
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnan julkinen tietoverkko www.hailuoto.fi

Rakennetun ympäristön lautakunta § 30

2.12.2024

Kokouksen järjestäytyminen

Ryltk 2.12.2024 § 30

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Puheenjohtaja Iljana avasi kokouksen. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Mikko Mäkelä ja Pentti Huttunen. Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin esityslista 5/2024.

Merkittiin, että

- Rakennetun ympäristön lautakunnan 29.10.2024 päätökset ovat saaneet lainvoiman; asioita ei käsitellä uudelleen.
- Rakennetun ympäristön lautakunnan 14.11.2024 esityslistan asioille suoritetaan uudelleenkäsittely lautakunnan kokouksessa 2.12.2024, koska lautakunnan varapuheenjohtaja Hintikka on menettänyt vaalikelpoisuuden lautakuntaan siirtyessään Hailuodon kunnan Elinvoimainen saari palvelualueen työntekijäksi (KunL 410/2015 § 74).
- Lautakunnan jäsen Huttunen ilmoitti jättävänsä kunnan lämpölaitoksen varallaolon, ja jatkaa lautakunnan jäsenenä vaalikauden loppuun.

Rakennetun ympäristön lautakunta § 31

2.12.2024

TA2025 sekä TS2026-2027 käyttötalouden ja investointien 2025-2028 luvut Ryltk

Ryltk 2.12.2024 § 31
41/02.02.00/2024

Selostus	<p>Talousarvion 2025 valmisteluaikataulun mukaisesti toimialojen TA2025 sekä TS2026-2027 käyttötalouden ja investointien 2025–2028 luvut tuli olla syötettynä 18.10.2024 mennessä. Talousarvion 2025 valmisteluaikataulun mukaisesti tuli lautakuntien käsitellä toimialojen käyttötalouden luvut viikoilla 43–44. Lopulliset lautakuntakäsittelyt tulee olla pidettyinä 15.11.2024 mennessä (viikko 46).</p> <p>Rakennetun ympäristön lautakunta käsiteli kokouksessaan (nro 4 29.10.2024 § 24) alustavat talousarvioluvut. Lautakunta hyväksyi talousarvion TA2025 sekä taloussuunnitelmien TS2026-2027 käyttötalouden luvut ja investoinnit 2025-2028 sillä muutoksella, että rakennuskaava-alueen katuinvestointi jaetaan kahdelle vuodelle. Vuonna 2025 suunnittelu ja kustannusarvion laadinta, vuonna 2026 varsinainen toteutus. Muutoksen vuoksi investoinnista 40 000 euroa siirretään vuodelle 2025 ja vuodelle 2026 varataan investointiin 190 000 euroa. Esitetään edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi. Muutokset on huomioitu liitteenä olevassa talousarvioesityksessä.</p>
Valmistelija	<p>Tekninen johtaja Markku Maikkola Kiinteistöpäällikkö Petri Kallioniemi Palveluasiantuntija Tanja Pirttikoski</p>
Esittelijä	<p>Tekninen johtaja Maikkola Markku</p>
Päätösehdotus	<p>Rakennetun ympäristön lautakunta hyväksyy osaltaan vuoden 2025 käyttötalouden talousarvion ja investoinnit sekä talousarviosuunnitelmat TS2026-2027 ja investointisuunnitelmat vuosille 2026-2028. Asiakohta tarkastetaan kokouksessa.</p>
Päätös	<p>Päätösehdotus hyväksyttiin. Lautakunta kävi keskustelua myös huoltovarmuudesta ja varautumisesta lämmityksen, sähkön ja veden osalta. Lautakunta pyytää kuntaa ottamaan nämä huomioon jatkossa toiminnassaan.</p>
Oheismateriaali	<p>Käyttösuunnitelma taulukot 2025 ES ltk ja TA Evs tekstit 2025 RyLtk</p>

Rakennetun ympäristön lautakunta § 32

2.12.2024

Ilmoitusasiat

Ryltk 2.12.2024 § 32

Kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus on luonnosvaiheessa.

Elinvoimaisen Saaren palveluasiantuntijalle haetaan sijaista ajalle 16.12.2024 - 17.10.2025. Rekry on avoinna 7.-28.11.2024.

Lisättiin 2.12.2024 saatu tieto Marjaniemen sataman väylän ruoppaustarpeesta.

Lisättiin tieto Mäntyvilikin sähköliittymän ylläpidosta, josta tulee vuositasolla n. 1500 euron kulut. Uusi liittymän rakentaminen kustantaisi n. 2000 euroa, joten tulee miettiä ylläpidon tarpeellisuutta.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin, että jäsen Sari Vertanen poistui intressijäävinä eikä osallistunut ilmoitusasioiden käsittelyyn. Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennetun ympäristön lautakunta § 33

2.12.2024

Muut asiat

Ryltk 2.12.2024 § 33

Kaukolämpöverkossa saattaa olla pieni vuoto. Asia on aktiivisessa seurannassa.

Kaukolämmön toimitussopimusten osalta lautakunta pyytää selvittämään, onnistuuko vanhan alakoulun lämmöntoimitussopimukseen lisätä vielä mittarin mukainen laskutusperuste.

Lautakunta suosittaa kuntaa tiedottamaan kaukolämpöasiakkaitaan, että sähkökatkoksen aikana lämpöenergiaa voidaan varavoiman avulla toimittaa, mutta asiakkaat eivät saa lämpöä kiertoon omissa kiinteistöissään, mikäli heillä ei ole omaa varavoimajärjestelmää.

Yhtiöittämisselvitys on tällä hetkellä käynnissä, valmistunee alkuvuonna 2025, jonka jälkeen kunnanhallitus tekee päätöksiä jatkon osalta. Lautakunta myös keskusteli lämpölaitoksen yhtiöittämistarpeesta, käyttökapasiteetista ja -kunnosta. Odotellaan ulkopuolisen asiantuntijan selvitys asiasta ennen jatkoehdotuksia.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Rakennetun ympäristön lauta- § 34
kunta

2.12.2024

Kokouksen päättäminen

Ryltk 2.12.2024 § 34

Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.56.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 30**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hailuodon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Rakennetun ympäristön lautakunta

Hailuodon kunnan yhteystiedot:

Postiosoite: Luovontie 176, 90480 HAILUOTO
Käyntiosoite: Luovontie 176, 90480 HAILUOTO
Sähköpostiosoite: kunnanvirasto@hailuoto.fi
Puhelinnumero: 044 4973 500

Kunnantalo avoinna: ma 10–16, ti-ke 10–15, to-pe ajanvarauksella

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hailuodon kunnasta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.