

## SIGNATORIES

Name	Authentication method	Date and time
TANJA TUULIKKI PIRTTIKOSKI	Strong, BankID FI	24.05.2024 09:10:07 UTC+03
Pentti Kalevi Huttunen	Strong, BankID FI	24.05.2024 17:35:26 UTC+03
MIKKO OLAVI ILJANA	Strong, BankID FI	28.05.2024 21:47:25 UTC+03
MIKA PETRI HINTIKKA	Strong, BankID FI	30.05.2024 08:58:32 UTC+03



This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity of the document

**Rakennetun ympäristön lautakunta****16.5.2024****AIKA** 16.5.2024 klo 18:00**PAIKKA** Kunnantalo Luovontie 176 Luotosali, Teams**KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

<b>Asia</b>	<b>Liitteet</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
13		Kokouksen järjestäytyminen	20
14		Elinvoimaisen saaren ajankohtaisia asioita	21
15	1	Ilmoitusasiat	22
16		Muut asiat	23
17		Kokouksen päättäminen	24

**OSALLISTUJAT**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Iljana Mikko Hintikka Mika Huttunen Pentti Kartimo-Pramila Sirpa Rantasuo Pirkko	Pj Vpj Jäsen Varajäsen Jäsen	Teams
POISSA	Vertanen Sari Alikoski Maarit Siekkinen Teija	Jäsen Kunnanjohtaja Kunnanhallituksen pj	
MUU	Maikkola Markku Kallioniemi Petri Pirttikoski Tanja	Tekninen johtaja Kiinteistöpäällikkö Palveluasiantuntija, sihteeri	Teams

---

**ALLEKIRJOITUKSET (sähköisesti)**Mikko Iljana  
PuheenjohtajaTanja Pirttikoski  
Pöytäkirjanpitäjä

---

**KÄSITELLYT ASIAT** 13 - 17

---

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS (sähköisesti)**

Hailuoto . 2024

Hailuoto . 2024

Mika Hintikka  
PöytäkirjantarkastajaPentti Huttunen  
Pöytäkirjantarkastaja

---

**PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ**

Yleisessä tietoverkossa tarkastuksen jälkeen.

**13****Kokouksen järjestäytyminen****RYLtk****Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

**Työjärjestyksen hyväksyminen**

Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi.

**Päätös:**

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18:00.

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mika Hintikka ja Pentti Huttunen.

Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

**14****Elinvoimaisen saaren ajankohtaisia asioita  
RYLtk**

Elinvoimainen saari -palvelualue vastaa omasta hallinnostaan, asumis- ja yhdyskuntapalveluista, kaavoituspalveluista, rakennusvalvontapalveluista, ulkoilu- ja virkistysalueista, teknisistä tukipalveluista sekä lämmöntuotantopalveluista. Lisäksi palvelualue organisoii mm. rakennuksiin liittyviä investointeja.

Ajankohtaisia asioita 16.05.2024:

- Hailuodon kiinteän yhteyden hanke, ohjausryhmätyöskentely
- osoiteaineiston laatuanalyysin tarkistukset
- PRT -päivitys (=pysyvät rakennustunnukset)
- MRL-muutoksiin varautuminen (1.1.2025 alkaen)
- Rantasumpun asemakaavan muutos ja laajennus, luonnosvaihe
- Kirkonkylän rakennuskaavan päivitys, aloitusvaihe
- yksityistieavustukset
- rivitalo Kunnarin huoneistosaneeraus sekä vesikaton pinnoitus, asennus- ja korjaustyöt
- satelliittipaikanninkoulutus
- jätehuolto- ja siivouskustannusten (SUP) vuosiraportointi
- rivitalo Ojavilikki C14 huoneistoremontin valmistuminen
- liikuntahallille asennettu yleiskaapelointi ja valvontakamerat
- koulukeskuksen viemäripumppaamon sähköistyksen siirto liikuntahallille
- Aito Helmi -salin akustiikan parantaminen
- halli 1 putkivuodon kosteusvauriokorjaus käynnissä
- rivitalo Mäntyvilikin purku-urakan kilpailutus
- rivitalo Kentänkulman vesikaton korjauksen urakoitsijalle lähetetyt laskut (22 073 € alv 0%) maksamatta, kunnan käynnistämä perintä (Intrum) riitautettu urakoitsijan toimesta, käsitellään oikeudessa, valmisteluistunto pidetty ja myöhemmin tulee pääkäsittely
- Uusi valtakunnallinen lakivelvoitteinen rakennetun ympäristön tietojärjestelmä (Ryhti) otetaan käyttöön vaiheittain v. 2025–2027 aikana. Kuntien tulee päivittää oma tietojärjestelmä v. 2024 aikana, jotta käyttöönotto sujuu mahdollisimman helposti. Vuoden 2024 aikana kunnat tekevät suunnitelman, miten kunta etenee Ryhti-järjestelmän käyttöönottamiseksi (esim. Ryhti-muutostuen toimenpideohjelman avulla)
- kiinteistöhoitaja/laitoksenhoitaja irtisanoutunut 7.5.2024.

Tekninen johtaja:

Lautakunta keskustelelee ajankohtaisista asioista ja merkitsee ne tiedoksi.

Päätös:

Lautakunnan mielestä uuden kiinteistöhoitajan rekry tulee käynnistää välittömästi. Merkitään ajankohtaiset asiat tiedoksi.

**15  
Ilmoitusasiat****RYLtk**

Liitteessä 1 on esitetty vuoden 2023 myönnetyt talvikunnossapidon avustukset sekä tiekuntien toimittamat menoselvitykset taulukkomuodossa.

**Päätös:**

Merkitään ilmoitusasiat tiedoksi.

## 16 Muut asiat

### RYLtk

Keskusteltiin käyttösuunnitelmasta, jota käsitellään lautakunnan seuraavassa kokouksessa.

Siltahankkeen myötä purettavista lauttalaitureista käytiin keskustelua. Väylän kanta on että lauttalaiturien rakenteet puretaan. Kunta ei voi vaikuttaa asiaan.

Huikun sataman laituriin on tilattu korjaus ja samalla tarkistetaan myös Marjaniemen laitureiden tilanne. Käytiin keskustelua satamien korkeista ylläpitokustannuksista ja tulevaisuuden hoitovastuista.

Liikuntapuistohanketta tulisi esitellä lautakunnalle. Lisäksi pitää hankkeissa huomioida se, kenen vastuualueeseen ylläpito jatkossa kuuluu.

Ajankohtaisissa asioissa paljon kuntalaisille hyvinvointia tuottavia asioita.

**Päätös:** Lautakunta keskusteli muista asioista ja ne merkittiin tiedoksi.

**17**

**Kokouksen päättäminen**

**RYLtk**

**Päätös:**

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19:13.